



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

3/St-1692/2018-41

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**RJEŠENJE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sucu Danieli Martini Maoduš, povodom zahtjeva Financijske agencije Osijek, Podružnica Slavonski Brod, u stečajnom postupku nad dužnikom **IDISA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šenova 16, OIB: 214073366515, zastupan po stečajnoj upravitelji Saneli Kučar iz Osijeka, 27. studenoga 2019.**

riješio je

Ispravlja se Zaključak o prodaji ovog suda poslovni broj 3/St-1692/2018-34 od 14. studenog 2019. godine tako da izreka zaključka u točki II i V ispravno glasi:

"II Utvrđuje se vrijednost nekretnina stečajnog dužnika koje se prodaju u stečajnom postupku s iznosom od 60.378,00 kn.

3. vlasnički dio 1/1 upisan kod katastarske općine Gornje Vrapče, zk. ul. 8011 kat. čest. 3311/6 u naravi vinograd Šiprašćak u Trdici od 1414 čkv, 508 m<sup>2</sup> i k.č. br. 3316/4, u naravi vinograd Šiprašćak u Trdici od 175 čkv, 631 m<sup>2</sup>, ukupno 316 čkv, 1139 m<sup>2</sup>.

Nekretnine su u naravi poljoprivredno zemljište u "zelenoj zoni" u okolici Zagreba i pogodne su za bilo koju poljoprivrednu proizvodnju.

V. Nekretnine označene u toč. II. ovog zaključka ne mogu se prodati:

- na prvoj dražbi ispod  $\frac{3}{4}$  utvrđene vrijednosti imovine, odnosno ispod iznosa od 45.283,50 kn,
- na drugoj dražbi ispod  $\frac{1}{2}$  utvrđene vrijednosti imovine, odnosno ispod iznosa od 30.189,00 kn,
- na trećoj dražbi ispod  $\frac{1}{4}$  utvrđene vrijednosti imovine, odnosno ispod iznosa od 15.094,50 kn.
- na četvrtoj javnoj dražbi početna cijena je jednu kunu“

obrazloženje

U tekstu zaključka o prodaji došlo je do omaške u pisanju.

Procjenjena vrijednost nekretnine koja se prodaje kao poljoprivredno zemljište 60.378,00 kn, a u zaključku je greškom navedeno 32.812,00 kn koji iznos se odnosi samo na jednu kat.čest. Naime, radi se o dvije katastarske čestice 3311/6 i 3316/4 koje se nalaze u ulošku 8011 k.o. Gornje Vrapče, te su zasebno procjenjene od strane ovlaštenog vještaka.

Čestica 3316 / 4 procjenjena je na iznos od 32.812,00 kn koji je naveden u zaključku o prodaji, a čestica 3311/6 na iznos od 27.566,00 kn koji nije naveden u zaključku o prodaji.

Obzirom da se radi o jednom zemljišnoknjižnom tijelu s fizički povezanim česticama predmet prodaje čini jednu nekretninu s procjenjenom vrijednosti od 60.378,00 kn.

Stoga su zbog greške u pisanju neispravno nevedeni iznosi početnih cijena za vaku od dražbi.

Kako se greška u pisanju može ispraviti u svako doba, po čl. 342 st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08 i 123/08, i dr. dalje ZPP), a koji Zakon se primjenjuje supsidijarno u ovom postupku, odlučeno je kao u izreci.

Slavonski Brod, 27. studenoga 2019.

stečajna sutkinja:

Daniela Martini Maoduš

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom 8 dana od dana objave rješenja mrežnoj stanici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slav.Brodu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb.

Broj zapisa: **17891-bb2b4**

Kontrolni broj: **03846-8c5d6-a419d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.